

Ogłoszenie

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Będzinie w oparciu o § 58 pkt 1 i 2 Statutu Spółdzielni podaje do wiadomości porządek obrad wszystkich części Walnego Zgromadzenia członków SM „Wspólnota” w Będzinie, które odbędą się w dniach:

- I część - Walnego Zgromadzenia Członków Os. „Warpie-Ksawera” zamieszkujących przy ul. **Andersa 6,8,10, Pileckiego 1,3,5,7,9,15,17, Kolejowa 14,16**
- 07.05.2019 r. godz. 16⁰⁰ w lokalu użytkowym przy ul. Zwycięstwa 12 w Będzinie (z tyłu Banku Spółdzielczego).
- II część - Walnego Zgromadzenia Członków Os. „Warpie-Ksawera” zamieszkujących przy ul. **Przyjaźni 8,10,12, Kielecka 1,2,3,4,5,6,7, Kolejowa 18**
- 08.05.2019 r. godz. 16⁰⁰ w lokalu użytkowym przy ul. Zwycięstwa 12 w Będzinie (z tyłu Banku Spółdzielczego).
- III część - Walnego Zgromadzenia Członków Os. „Warpie-Ksawera” zamieszkujących przy ul. **Andersa 1,3,5,7,9,13,15,17,19,21,23,25,27,29, Kolejowa 24**
- 09.05.2019 r. godz. 16⁰⁰ w lokalu użytkowym przy ul. Zwycięstwa 12 w Będzinie (z tyłu Banku Spółdzielczego).
- IV część - Walnego Zgromadzenia Członków Os. „Syberka” zamieszkujących przy ul. **Rewolucjonistów 4,6,1,1a,3,9,11,13,15,10,12,14,16, ul. Daszyńskiego 1,2,3,4,5,7,2a, ul. Narutowicza 1,3,2,6,8,**
- 14.05.2019 r. godz. 16⁰⁰ w lokalu użytkowym przy ul. Zwycięstwa 12 w Będzinie (z tyłu Banku Spółdzielczego).
- V część - Walnego Zgromadzenia Członków Os. „Syberka” zamieszkujących przy ul. **Skalskiego 3,5,7,9,10, ul. Piłsudskiego 21, ul. Kasprzaka 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16**
- 15.05.2019 r. godz. 16⁰⁰ w lokalu użytkowym przy ul. Zwycięstwa 12 w Będzinie (z tyłu Banku Spółdzielczego).
- VI część - Walnego Zgromadzenia Członków Os. „Syberka” zamieszkujących przy ul. **Bilika 2,3,4,5,7,9,11, ul. Śmigielskiego 1,1a,5,7, 7b,7c, 9, 9a, 9b, 13, ul. Powstańców Śląskich 3,9**
- 16.05.2019 r. godz. 16⁰⁰ w lokalu użytkowym przy ul. Zwycięstwa 12 w Będzinie (z tyłu Banku Spółdzielczego).
- VII część - Walnego Zgromadzenia Członków Os. „Zamkowe-Gzichów” zamieszkujących przy ul. **Basztowa 1,2, Turniejowa 1,2,3,4, Bursztynowa 1,2,3,4,5,11,13,15,7,9, Podgrodzie 1, Rycerska 1, 2, Jagielly 1,2,3,4,6, Królowej Jadwigi 1**
- 28.05.2019 r. godz. 16⁰⁰ w lokalu użytkowym przy ul. Zwycięstwa 12 w Będzinie (z tyłu Banku Spółdzielczego).
- VIII część - Walnego Zgromadzenia Członków Os. „Zamkowe-Gzichów” zamieszkujących przy ul. **Partyzantów 2,4,6,8,10,12,14,16, Gzichowska 11, Grunwaldzka 1,2,3,4,5,7, Chrobrego 1,3,4,5,6,7,8,10,12,14,16,18, Mieszka I-go 1,2,3,4,5,6,8, Paziowa 1,3** oraz członków posiadających spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego lub garażu, członków posiadających prawo odrębnej własności lokalu użytkowego lub garażu
- 29.05.2019 r. godz. 16⁰⁰ w lokalu użytkowym przy ul. Zwycięstwa 12 w Będzinie (z tyłu Banku Spółdzielczego).

Ze sprawozdaniami, projektami uchwał, które będą przedmiotem obrad można się zapoznać od dnia 23.04.2019 r. w siedzibie Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Będzinie ul. Zwycięstwa 12 pok. nr 8 w godz. od 10⁰⁰ do 12⁰⁰.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia, przedstawienie porządku obrad i odczytanie listy pełnomocnictw.
2. Wybór Przewodniczącego – podjęcie uchwały.
3. Wybór pozostałych członków Prezydium – podjęcie uchwał.
4. Wybór komisji mandatowo-skrutacyjnej – podjęcie uchwały.
5. Stwierdzenie prawomocności zwołania Walnego Zgromadzenia – przez komisję mandatowo-skrutacyjną.
6. Odczytanie porządku obrad.
7. Informacja o przebiegu procesu termomodernizacji budynków.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej za rok 2018.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za rok 2018.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2018.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia nadwyżki przychodów nad kosztami z pozostałej działalności gospodarczej Spółdzielni (Art. 5 ust. 2 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z 15.12.2000 r.)
12. Oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć – podjęcie uchwały.
13. Podjęcie uchwał o zbyciu nieruchomości.
14. Przyjęcie protokołu polustracyjnego – podjęcie uchwały.
15. Dyskusja.
16. Zamknięcie obrad.

Uwaga:

Zgodnie z art. 8³ pkt. 1¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych Członek Spółdzielni może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika.

Członek zobowiązany jest złożyć pełnomocnictwo w sekretariacie Zarządu Spółdzielni lub administracji budynków najpóźniej na 7 dni przed dniem rozpoczęcia obrad I części Walnego Zgromadzenia.

Podpis na dokumencie pełnomocnictwa członka jest składany w obecności umocowanego pracownika Spółdzielni lub notarialnie poświadczony.

Wzór pełnomocnictwa umieszczony jest na stronie internetowej Spółdzielni.

Członkowie oraz pełnomocnicy członków, którzy zechcą uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu winni posiadać dowód osobisty.

Z-CA PREZESA ZARZĄDU
SM "WSPÓLNOTA"
Zarządca Nieruchomości
mgr Renata Włodarczyk
licencja UMIRM nr 1911

PREZES ZARZĄDU
SM "WSPÓLNOTA"
Zarządca Nieruchomości
Jolanta Zaczekowska
licencja UMIRM nr 1915