

## Zawiadomienie

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Będzinie informuje Członków Spółdzielni posiadających spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego lub garażu oraz Członków posiadających prawo odrębnej własności lokalu użytkowego lub garażu, że zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej Nr 13/2022 z dnia 28.03.2022r. oraz „Regulaminem sposobu przeprowadzenia głosowania nad uchwałami Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Będzinie na piśmie w 2022 roku” zwołuje głosowanie nad uchwałami będącymi w kompetencji Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Wspólnota” w Będzinie.

Zgodnie z powyższym regulaminem, z uwagi na stan trwającej epidemii wprowadza się zmiany w sposobie głosowania nad uchwałami Walnego Zgromadzenia.

Zgromadzenie będzie przeprowadzone drogą korespondencyjną - „na piśmie”.

Głosowanie z zachowaniem reżimu sanitarnego odbędzie się w dniu **04.05.2022r.** w godzinach od 8<sup>00</sup> do 18<sup>00</sup> w lokalu użytkowym przy ul. rtm. W. Pileckiego 11 (Hermes I piętro) w Będzinie.

Głosowaniu poddanych będzie 16 uchwał j.n.:

1. Sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2021 r.
2. Sprawozdanie Zarządu za 2021 r.
3. Sprawozdanie finansowe za 2021 r.
4. Podział nadwyżki bilansowej
5. Oznaczenie najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć
6. Zbycie nieruchomości
7. Przyjęcie protokołu polustracyjnego oraz ustalenie realizacji wniosków wynikających z protokołu.
8. Zmiany treści statutu
9. Ustalenie kierunków działalności Spółdzielni.

Każdy z członków spółdzielni otrzyma zawiadomienie o głosowaniu na piśmie z informacją o miejscu i czasie głosowania, projekty uchwał wraz z instrukcją głosowania w trybie „na piśmie” (pakiet). Pakiet doręczony zostanie za pośrednictwem skrzynki oddawczej członka.

Sprawozdania, oraz projekty uchwał, które będą przedmiotem głosowania wyłożone zostaną w siedzibie Zarządu Spółdzielni w Będzinie, przy ul. Zwycięstwa 12 od dnia 20.04.2022 r i będą dostępne do wglądu Członkom Spółdzielni z zachowaniem reżimu sanitarnego po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym terminu wizyty, nadto na stronie internetowej Spółdzielni poprzez e-kartotekę.

Członek Spółdzielni może brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście lub przez pełnomocnika.

Członek zobowiązany jest złożyć pełnomocnictwo w biurze Zarządu Spółdzielni lub administracji osiedla najpóźniej do dnia 27.04.2022 r. Podpis na dokumencie pełnomocnictwa członka jest składany w obecności umocowanego pracownika Spółdzielni lub notarialnie poświadczony. Wzór pełnomocnictwa umieszczony jest na stronie internetowej Spółdzielni oraz dostępny w biurze Zarządu i administracji osiedla. Członkowie oraz pełnomocnicy członków, którzy zechcą uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu, winni posiadać dowód osobisty lub inny dokument tożsamości (paszport).

Zarząd informuje, że Walne Zgromadzenie w trybie zwyczajnym odbędzie się do 6 tygodni od dnia odwołania stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemicznego i będzie obejmowało pozostałe zagadnienia będące przedmiotem jego obrad.

Z-CIA PREZESA ZARZĄDU  
SM „WSPÓLNOTA”  
mgr Monika Chabińska

PREZES ZARZĄDU  
SM „WSPÓLNOTA”  
mgr inż. Paweł Wiśniewski